

**ELENCO DOCUMENTI DA PRESENTARE ALL'UFFICIO TECNICO COMUNALE PER LA
RICHIESTA DEL CERTIFICATO DI AGIBILITA AI SENSI DEGLI ART.25 DEL TESTO
UNICO ATTIVITA' EDILIZIA E S.M.I. (RESIDENZIALE)**

Ditta: _____

P.Ed. n° _____

C.E. n° _____ del _____

Variante _____ del _____

Variante _____ del _____

Progettista _____

DD.LL. _____

Impresa Costruttrice _____

- 1. Domanda in bollo e comunicazione fine lavori su modello predisposto (ALL. N. 1);
- 2. Versamento diritti di segreteria vigenti;
- 3. Certificato di collaudo statico delle opere in conglomerato cementizio (ART. 67 T.U.), **OVVERO**, dichiarazione in negativo, su ns. modello predisposto (ALL. N. 2);
- 4. Dichiarazione di conformità degli impianti (art. 113 T.U.):
 - a) 0 elettrico;
 - b) 0 termo-idraulico;
 - c) 0 aduzione gas;
 - d) 0 altro _____;
- 5. Attestazione di avvenuta presentazione della dichiarazione di iscrizione al catasto dell'immobile, con allegate le copie delle planimetrie presentate;
- 6. Copia autorizzazione all'allaccio e scarico in fognatura pubblica, nel sottosuolo od in altri recapiti, rilasciato dal Sindaco o dalla società gestrice del ciclo integrato dell'acqua;
- 7. Dichiarazione ai sensi dell'art. 25, comma 1, lett. b) del Testo Unico Attività Edilizia a firma del Direttore dei Lavori sottoscritta altresì dal richiedente (ALL. N. 3);
- 8. Dichiarazione redatta da tecnico abilitato, attestante che le opere sono state realizzate nel rispetto della normativa in materia di superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche (ALL. N. 4);
- 9. Marca da bollo per il certificato di agibilità;
- 10. Elaborato grafico in **duplice copia** completo di:
 - intestazione con titolo: **Elaborato grafico allegato alla richiesta di agibilità**;
 - planimetria catastale 1:2000 con indicato cromaticamente il fabbricato;

- tutte le piante scala 1:200 con la destinazione e la superficie di tutti i locali e le altezze;
- dimensioni massime esterne del fabbricato;
- pianta scarichi aggiornata;

- 11. Certificato prevenzione incendi, per autorimesse con più di 9 posti auto o superficie superiore a 100 mq.;
- 12. Dichiarazione congiunta sulle caratteristiche di isolamento termico (art. 28 legge statale 09.01.1991 n. 10 e s.m.i.)
- 12. _____
- 13. _____

_____ li, _____

Il/I richiedente/i

IL PROFESSIONISTA

ALLEGATO N. 1

AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI
SAN PIETRO MUSSOLINO

bollo

**OGGETTO: COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI E RICHIESTA CERTIFICATO DI
AGIBILITA'.**

A seguito [parziale] [totale] (1) ultimazione lavori autorizzati con:

concessione edilizia n. _____ in data _____ P.Ed. n° _____;
permesso di costruire n. _____ in data _____ P.Ed. n° _____;
e successive varianti
concessione edilizia n. _____ in data _____ P.Ed. n° _____;
permesso di costruire n. _____ in data _____ P.Ed. n° _____;
D.I.A. n. prot. _____ in data _____ P.Ed. n° _____;
per l'esecuzione dei lavori di

all'immobile censito in catasto al foglio _____ mapp. _____
ubicato in via _____ al civico n. _____, i l/i sottoscritto/i:

TITOLARE (2): _____ nato a _____ il _____
residente a _____ provincia _____ in via/piazza _____
al civico n° _____ tel. _____ c.f. _____;

DIRETTORE LAVORI: _____ nato a _____ il _____
residente a _____ provincia _____ in via/piazza _____
n° _____ con studio a _____ in via _____
tel. _____ iscritto all'Albo/Collegio dei _____ della
provincia di _____ al n° _____ c.f./P.I. _____

IMPRESA ESECUTRICE: _____ con sede a _____ in
via _____ n° _____ tel. _____ c.f./P.I. _____

COMUNICANO

- che i lavori relativi agli atti autorizzativi sopraccitati, iniziati in data _____
sono stati ultimati in data _____

CHIEDONO

- il rilascio del certificato di **AGIBILITA' [PARZIALE] (1)** per detto immobile **residenziale - non residenziale (1)** all'uopo si allega tutta la documentazione prevista dall'art. 25 del T.U. Attività Edilizia, indicata con una crocetta nell'elenco fornito dall'ufficio tecnico comunale.

eventuali note e/o comunicazioni _____

San Pietro Mussolino li, _____

IL TITOLARE DEL
L' ATTO AUTORIZZATIVO
timbro e firma

IL DIRETTORE
LAVORI
timbro e firma

L'IMPRESA
ESECUTRICE
timbro e firma

- (1) cancellare la voce che non interessa;
- (2) nel caso di più titolari inserire negli allegati alla richiesta l'elenco di tutti con i relativi dati anagrafici;

ALLEGATO N. 2

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA
ALL'ESECUZIONE DI OPERE STRUTTURALI**

Il sottoscritto _____ con studio in _____ via
_____ n° _____, codice fiscale o partita IVA _____ tel.
_____ iscritto all'Albo/Ordine _____ della Provincia di _____
al n° _____ in qualità di direttore dei lavori;

Il sottoscritto _____ in qualità di legale rappresentante della impresa
_____ con sede in _____ via _____
n° _____ codice fiscale o partita IVA _____;

in riferimento alla/al ⁽¹⁾ _____ n° _____ del _____ e
successiva variante ⁽²⁾ _____ n° _____ del _____ e
_____ n° _____ del _____ rilasciata a _____ residente in
_____ via _____.

Visto il D.P.R. n. 380/01, come modificato dal D.Lgs. 301/02;

DICHIARANO

sotto la propria responsabilità, ed ognuno per quanto di competenza, che:

1. le opere strutturali non rientrano nei dettami previsti dall'art. 65 del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i ai fini della presentazione della relativa denuncia;
2. tutti i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte e sono rispondenti alle normative vigenti in materia senza alcun pregiudizio per la statica e la sicurezza dell'immobile.

L'IMPRESA ESECUTRICE

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(timbro e firma)

(timbro e firma)

NOTE:

- (1) Specificare se trattasi di Concessione Autorizzazione edilizia, Denuncia Inizio Attività, Art. 26 Legge 47/85 o Permesso di Costruire.
- (2) Specificare il tipo di variante, se esistente.

**DICHIARAZIONE RELATIVA ALL'ACCESSIBILITÀ
ED AL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE**

Il sottoscritto _____ con studio in _____ via _____
n° _____ codice fiscale o partita IVA _____ tel. _____
iscritto all'Albo/Ordine _____ della Provincia di _____
al n° _____, in qualità di progettista e tecnico abilitato;

con riferimento alla/al (1) _____ n° _____ del _____ e
successiva variante (2) _____ n° _____ del _____ rilasciata a
_____ residente in _____ via
_____ n° _____ proprietario dell'immobile ubicato in via _____
a _____ catastalmente censito al foglio _____ mapp. nn. _____
realizzato/ristrutturato con gli atti autorizzativi sopraelencati, ai sensi dell'art. 25, comma 3 -
punto d), del D.P.R. 380/01, come modificato dal D.Lgs. 301/02:

CERTIFICA

sotto la propria responsabilità, la conformità delle opere eseguite nell'immobile di cui sopra al
progetto approvato e alla normativa per l'accessibilità ed il superamento delle barriere
architettoniche ed in particolare ai disposti dell'art (3) _____ del D.P.R. n° 380/01 e
successive modifiche ed integrazioni.

IL TECNICO ABILITATO

(timbro e firma)

NOTE:

- 1) Specificare se trattasi di Concessione, Autorizzazione edilizia, Denuncia Inizio Attività, Art. 26 Legge 47/85 o Permesso di Costruire.
- 2) Specificare il tipo di variante, se esistente.
- 3) Specificare: art. 77 per edifici privati, art. 82 per edifici pubblici o privati aperti al pubblico.

ALLEGATO n. 4

**DICHIARAZIONE
CONFORMITA' E SALUBRITA'**

Il sottoscritto _____ con studio in _____ via _____
n° _____, codice fiscale o partita IVA _____ tel. _____ iscritto
all'Albo/Ordine _____ della Provincia di _____ al n° _____, in
qualità di direttore dei lavori;

Il sottoscritto _____ in qualità di legale rappresentante della ditta
_____ con sede in _____ via _____
n° _____, codice fiscale o partita IVA _____ proprietaria degli immobili
oggetto di richiesta di agibilità;

in riferimento alla/al (1) _____ n° _____ del _____ e
successiva/e variante/i (2) _____ n° _____ del _____ e _____ n° _____
del _____;

Rilevato che:

- in data _____ sono stati ultimati i lavori sopra citati;
- in data _____ è stato emesso il certificato di collaudo;
- sono state acquisite tutte le certificazioni ed attestazioni riguardanti la regolare esecuzione dei lavori al fine del rispetto della normativa vigente in materia;

Ai sensi dell'art. 25, comma 1 - punto b), del D.P.R. n. 380/01, modificato dal D.Lgs. 301/02:

DICHIARANO:

sotto la propria responsabilità che:

- le opere eseguite sono conformi al progetto approvato;
- i muri sono convenientemente asciutti;
- gli ambienti sono salubri.

Data _____

Il direttore Lavori

Il/I Richiedente/i

NOTE:

- 1) Specificare se trattasi di Concessione, Autorizzazione Edilizia, Denuncia Inizio Attività, Art. 26 Legge n. 47/85 o Permesso di Costruire.
- 2) Specificare il tipo di variante, se esistente.
- 3) Specificare il tipo **d'intervento**.

ALLEGATO N. 5

AL SIG. SINDACO DEL COMUNE
DI SAN PIETRO MUSSOLINO

**DICHIARAZIONE CONGIUNTA SULLE CARATTERISTICHE DI ISOLAMENTO TERMICO
(AI SENSI DELL'ART. 28 DELLA LEGGE STATALE 09.01.1991 N. 10 e s.m.i.)**

DITTA _____ conc. edil . n. _____ del _____
Variante n. _____ del _____

Fabbricato a destinazione _____

Tipo di intervento _____

Ubicazione Via _____

su terreno censito al fog. _____ mapp. _____

i sottoscritti:

COSTRUTTORE DELL'EDIFICIO _____ C.F. _____

PROGETTISTA DELL'IMPIANTO _____ C.F. _____

(di riscaldamento e dimensionamento camini)

ESECUTORE DELL'IMPIANTO _____ C.F. _____

(di riscaldamento)

DIRETTORE DEI LAVORI _____ C.F. _____

(opere edili - canne fumarie - isolamento impianto - termico di riscaldamento)

al fine di ottenere il certificato di AGIBILITA' per l'edificio sopra citato

D I C H I A R A N O

ognuno per gli obblighi di competenza, che i lavori di isolamento termico e di coibentazione dell'impianto termico risultano in tutto corrispondenti alla relazione tecnica già presentata all'ufficio tecnico comunale in data _____ prot. _____

_____, li _____

IL COSTRUTTORE DELL'EDIFICIO
timbro e firma

IL PROGETTISTA DELL'IMPIANTO
timbro e firma

L'ESECUTORE DELL'IMPIANTO
timbro e firma

IL DIRETTORE DEI LAVORI
timbro e firma